



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

ALIENAZIONE IMMOBILE “CAPANNA DEL SOLE” SITO IN FRAZIONE PATTEMOUCHE FOGLIO 88 PART. 38-49-51-52-54.

COMUNE DI PRAGELATO

VERBALE DI GARA

L'anno duemila ventitré il giorno sedici del mese di ottobre alle ore 09:37 presso la Sala del Consiglio dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Dott. Andrea Gadrino, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzione di Presidente;
- Dott. Federica Gatti, Istruttrice Tecnica dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzione di componente;
- Geom. Tiziana Rivoiro, Istruttrice Tecnica dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzioni di Componente verbalizzante;

per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dell'alienazione di cui in oggetto.

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 23/08/2023 sono stati dettati gli indirizzi per la procedura in oggetto
- della Giunta Comunale n. 40 del 23/08/2023, della Determinazione del responsabile dell'Area tecnica Servizi manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia n. 188 del 30/08/2023.
- Con propria determina n. 239 del 08/09/2023 è stata indetta la procedura in questione.

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'Avviso di Gara, alle ore h. 12:00 del giorno 13/10/2023, risultavano pervenuti, per la partecipazione alla gara, n. 1 plichi:

MITTENTE	PROT. N.
ANDREA UMBERTO RATTI FILIPPO ANTONIO CARPANO ALLESANDRO CARATTO	3301/2023 del 12/10/2023

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Dott. Andrea Gadrino, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Dott.ssa Federica Gatti, in qualità di componente e dalla Geom. Tiziana Rivoiro, in qualità di componente verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Il presidente del Seggio di Gara avverte quindi che la stessa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nell'apposito Avviso dando atto, in primo luogo, che la documentazione presentata sia conforme alle norme di gara.

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nella busta identificata con la lettera **A – documentazione amministrativa** viene esaminata.

Nr. Ord.	Operatore economico	Verifica documentazione	Anomalia riscontrata
1	ANDREA UMBERTO RATTI FILIPPO ANTONIO CARPANO ALLESANDRO CARATTO	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa	---

Successivamente, sempre in seduta pubblica, il Seggio di Gara provvede all'apertura dell'offerta economica identificata con la lettera B – **offerta economica**, prendendo atto del seguente rialzo percentuale offerto:

	Operatore economico	Rialzo percentuale
1	ANDREA UMBERTO RATTI FILIPPO ANTONIO CARPANO ALLESANDRO CARATTO	2 %

Da cui risulta la seguente graduatoria:

	Operatore economico	Rialzo percentuale
1°	ANDREA UMBERTO RATTI FILIPPO ANTONIO CARPANO ALLESANDRO CARATTO	2 %

Pertanto, considerato quanto sopra, risulta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicatrice l'offerta prodotta da ANDREA UMBERTO RATTI, FILIPPO ANTONIO CARPANO e ALLESANDRO CARATTO che hanno offerto un rialzo del 2 % sull'importo posto a base di gara, aggiudicando pertanto l'alienazione dell'immobile "Capanna del Sole" sito in frazione Pattemouche foglio 88 part. 38-49-51-52-54.

La seduta termina alle ore 09:50.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Gadrino Andrea

IL COMPONENTE

Dott.ssa Federica Gatti

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Geom. Tiziana Rivoiro