



DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 86 DEL 14/04/2026

Area **OPERE PUBBLICHE, CENTRALE COMMITTENZA n. 20/2026**

Oggetto: Determina a contrarre per la realizzazione del progetto per impianto di Skiroll e Biathlon - Attrezzatura, allestimenti uffici, impianti tecnici - stadio - CUP J24J24000360001 – 930.000,00 € - lavori per il rifacimento dell'impianto di innevamento programmato attraverso la sostituzione delle condutture esistenti e la realizzazione di migliorie. Determina a contrarre ed impegno delle somme di rimborso per il contributo ANAC

L'anno duemilaventisei il giorno quattordici del mese aprile, nella sede municipale, il Responsabile del servizio Fasano Giorgio, nell'esercizio delle proprie funzioni;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione, nonché gli specifici indirizzi contenuti nel Bilancio di previsione ed eventualmente nel Piano esecutivo di gestione per il corrente esercizio;

Visto il decreto di nomina come Responsabile del servizio da parte del Presidente dell'Unione Montana Comuni Olimpici n. 8 del 10.12.2025 ad oggetto "Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione, Responsabili delle Aree Organizzative omogenee, dal 01.01.2026 al 30.06.2027" ed il successivo decreto 9 del 23.12.2025 ad oggetto "Sostituzione dei titolari di incarichi di Elevata Qualificazione, Responsabili delle Aree Organizzative omogenee, per il periodo dal 01.01.2026 al 30.06.2027";

Premesso che:

1. Torino è stata individuata quale Città ospitante la XXXII edizione delle FISU World University Games Winter, e che in questo ambito il comune di Pragelato è stato scelto quale sede delle competizioni di sci nordico (biathlon e sci di fondo);
2. tale evento risulta essere una manifestazione di carattere internazionale, rappresentando pertanto un importante riflettore per il territorio, al fine di valorizzarlo e instaurare Pragelato quale realtà di rilievo per le discipline di sci nordico;
3. sul territorio è già esistente una pista di fondo, realizzata in occasione dei XX Giochi Olimpici Invernali di Torino 2006, alla quale si innesterebbe un progetto di sviluppo utile al fine di creare i percorsi e gli spazi necessari per la pratica del biathlon e dello skiroll. Tale progetto si inserisce in una più ampia visione dell'Amministrazione Comunale, che vede il riconoscimento di un centro federale per tutte le discipline nordiche che manca nella parte occidentale dell'arco Alpino Italiano;
4. con l'obiettivo di ospitare le Universiadi Torino 2025, per le quali Pragelato è stata designata quale Host Location delle gare di Fondo e Biathlon, e nel quadro dei fondi connessi alla Legge 08/05/2012 n° 65, "Disposizione per la valorizzazione e la

promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei siti dei Giochi olimpici invernali Torino 2006", la civica amministrazione ha pertanto sviluppato il progetto denominato "Realizzazione Impianto di SKIROLL e BIATHLON nel parterre del sito Olimpico del Salto di PRAGELATO";

Verificato inoltre che:

1. la società Club Mediteranée S.A. sta portando avanti due progetti alberghieri nel territorio dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", uno nel comune di Pragelato e uno nel comune di Cesana Torinese. Il Progetto di Pragelato, che ha visto la sua conclusione alla fine dello scorso anno, ha previsto la realizzazione di ulteriori 200 camere oltre alla ristrutturazione di alcune parti comuni del resort esistente ubicato alla partenza della funivia "Pattemouche – Anfiteatro". A questo intervento si affianca un progetto di realizzazione di un nuovo villaggio da realizzarsi a San Sicario Alto che prevede la realizzazione di circa 1000 posti letto. Dalle ultime indicazioni ricevute il cantiere di Cesana verrà avviato a partire dal prossimo mese di luglio;
2. la Regione Piemonte, alla luce del forte investimento del soggetto privato e delle somme rese disponibili dai comuni dell'Unione Montana (parte fondi propri e parte fondi della Legge 65/2012), ha previsto uno stanziamento complessivo di 21 milioni di euro nel triennio 2022/2024. Nel mese di novembre ha già reso disponibili quale acconto 2,5 milioni di euro per avviare tutte le progettazioni ed eseguire una prima opera entro la prossima stagione invernale (2022/2023). Detto primo anticipo interessa i fondi di coesione sociale che sono stati deliberati nella cabina di regia del 15/11/2021, a seguito dell'informativa dell'Assessore al Turismo alla Giunta Regionale nella seduta del 12/11/2021;

Considerato che:

- tra le progettazioni riguardanti lo sviluppo del territorio di Pragelato vi è l'intervento denominato "Riqualificazione area sciabile di Pragelato - Realizzazione Impianto di SKIROLL e BIATHLON nel parterre del sito Olimpico del Salto di PRAGELATO", progetto che è stato autorizzato dalla Regione Piemonte in sede di Valutazione di Impatto Ambientale con D.G.R. n° 17-8126 del 31/01/2024 oltre a essere approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 4 del 24/01/2024;
- Il progetto prevede la realizzazione di un sistema di opere complementari tra loro per la creazione di un nuovo stadio di Biathlon alla base dei trampolini Olimpici, composto principalmente da un Poligono di Tiro, una pista con tracciato ad anelli per lo Sci da Fondo e lo Skiroll estivo (a garanzia di bi-stagionalità della gestione), un impianto di innevamento programmato (innestato su quello esistente e che era dedicato ai Trampolini) ed alcune altre opere a corollario (Tunnel di Accesso all'albergo Ski Jumping e opere di compensazione ambientale). Gli interventi del progetto autorizzato sono localizzati per la maggior parte all'interno delle aree di landing dei trampolini dello ski jumping Olimpico di Torino 2006, nonché nelle immediate vicinanze, ovvero in quella porzione di territorio del fondovalle che collega l'area dei Trampolini con la Pista di Fondo Olimpica;
- Il progetto, valutato come realizzazione di un polo di discipline nordiche unico nel Nord/Ovest, come già detto nei punti precedenti, servirà per ottenere il riconoscimento quale centro federale dalla competente Federazione, che ha già manifestato il suo interesse in più riprese, da ultimo con la comunicazione della FISL a firma del Presidente Flavio Roda del 26/02/2024, acclarata al Protocollo Generale di Pragelato in data 04/03/2024 al n° 0001653;

Verificato che:

- a valere sui fondi della L. 65/2012 sono state accantonate delle risorse che questa Amministrazione ha richiesto di assegnare al progetto di realizzazione dell'impianto di biathlon e ski-roll per un ammontare complessivo di € 3.695.000 (€ 1.270.000 sul primo stralcio di finanziamenti, € 725.000 sul secondo stralcio e € 1.700.000 sul quarto stralcio). Tale somma da sola non copre il complessivo del quadro economico del progetto approvato in sede di VIA, ma occorre ottenere ulteriori finanziamenti per un ammontare complessivo di € 1.530.000. Tali somme, grazie all'impegno profuso dalla Regione Piemonte a sostegno delle discipline nordiche e degli imminenti Giochi Universitari, sono state ottenute tramite il ricorso ai fondi F.S.C. e P.O.C. che sono tutt'ora in fase di definitiva assegnazione.
- Le opere finanziate con i fondi della L.65/2012 e con l'integrazione dei fondi regionali, riguardano esclusivamente le attività infrastrutturali connesse al progetto approvato con D.G.C. n° 4 del 24/01/2024, le forniture connesse alla tecnologia del poligono, dell'innevamento programmato e di allestimento delle strutture sportive, vengono invece sostenute dalla Regione Piemonte con le risorse dell'Asse 8 del POC Piemonte 2014 - 2020 linea di azione 8.2. "Tutela patrimonio del Piemonte Interventi per la tutela e la valorizzazione del patrimonio turistico, culturale, sportivo e sociale, materiale e immateriale, del Piemonte", con un contributo complessivo di euro 1.650.000,00, di cui euro 720.000,00 per attrezzatura allestimento pista CUP J24J24000350001 ed euro 930.000,00 per attrezzatura allestimento uffici tecnici dello Stadio CUP J24J24000360001, risorse che si renderanno disponibili a seguito della registrazione da parte degli organi di controllo della Delibera CIPESS n.10/2024;
- A quanto sopra si aggiungono un ulteriore contributo della Regione Piemonte, di € 330.000 ed un cofinanziamento del comune di Pragelato, pari a € 100.000 di fondi propri, per la fornitura e l'installazione del poligono di biathlon e l'allestimento della pista provvisoria per le universiadi (poligono che verrà posizionato in maniera provvisoria per i Giochi Universitari e verrà rimosso a seguito dell'evento per consentire i lavori di realizzazione del progetto definitivo, venendo successivamente reinstallato in maniera conclusiva a seguito dei citati lavori);
- Il progetto complessivo finalizzato ai Giochi Universitari prevede anche una riqualificazione dello stadio olimpico di sci nordico (edificio e infrastrutture), anche in questo caso i fondi sono stati resi disponibili dalla Regione Piemonte (fondi F.S.C.). Si allega alla presente un prospetto riepilogativo di tutti i fondi stanziati e in fase di stanziamento a valere sul progetto più complessivo di realizzazione di un centro federale di sci nordico (sci nordico, biathlon e ski roll);

Richiamato:

- La determina n. 342 del 27/12/2022 con la quale si è proceduto a dare l'incarico all'ing. Fabrizio Roagna, con sede in Via Saluzzo 64, Revello (CN), il servizio di progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione del progetto di "modifica dell'edificio Cento del Fondo per realizzazione del nuovo Centro Federale di Pragelato" per la parte del lotto A – ampliamento della struttura Centro del Fondo, al costo di € 83.650,00 oltre oneri previdenziali ed IVA e per un importo complessivo di € 106.135,12;
- La lettera acclarata al protocollo n. 3346 del 31/10/2022 si è proceduto a comunicare all'ing. Fabrizio Roagna la necessità di procedere alla modifica dell'incarico, a seguito del mutare delle esigenze, includendo la progettazione definitiva del progetto di realizzazione della nuova pista di Biathlon nell'area dello stadio del salto;

- Il protocollo n. 4010 del 16/12/2022 l'ing. Fabrizio Roagna accetta la nuova formulazione dell'incarico, e che stante la multidisciplinarietà dell'intervento, propone di poter espletare l'incarico richiesto attraverso la creazione di un gruppo di lavoro da costituirsi in A.T.P. a cui farà capo come capogruppo mandatario l'ing. Fabrizio ROAGNA stesso, Arch. Stefano POMERO (studio POLIGONOS ASSOCIATI, Geom. Nicola FINO (Studio associato GEAPROGETTI, Dott. Geol. Dario FONTAN, Dott. For. Guido BLANCHARD e Arch. Paolo GALLO (studio Gallo/Blanchard);
- Che nella medesima comunicazione vista la nuova configurazione del gruppo e delle nuove attività di progettazione richiede un aggiornamento della proposta commerciale già inviata in data 24/12/2021, per un importo di € 138.500,00 oltre oneri previdenziali ed IV;
- La determina n. 388 del 29/12/2022 con cui si è proceduto alla modifica dell'impegno di spesa;
- che è pervenuto il progetto definitivo al protocollo n. 1064 del 24/03/2023, ed approvato con DGC n. 14 del 30/03/2023;
- Dal progetto si evince un costo complessivo per la realizzazione dell'intervento pari ad € 5.225.000,00 compresa I.V.A.
- Che il comune di Pragelato ha presentato in data 27 marzo 2023 al Nucleo centrale dell'Organo Tecnico Regionale, tramite il servizio digitale di presentazione delle istanze on-line, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 40/1998, istanza per l'avvio della fase di valutazione della procedura di VIA del progetto;
- Con DGR n. 17-8126 del 31-01-2024 è stato emesso il provvedimento autorizzatorio unico regionale inerente il progetto "*Realizzazione Impianto di SKIROLL e BIATHLON nel parterre del sito Olimpico del Salto di PRAGELATO*" localizzato nel Comune di Pragelato (TO). Cat. B1.24 - Pos. 2023-02/VAL.

Constato che ad appendice degli interventi sviluppati ed autorizzati con per gli interventi di *Realizzazione Impianto di SKIROLL e BIATHLON nel parterre del sito Olimpico del Salto di PRAGELATO*" è necessario procedere con le forniture e lavorazioni connesse alla tecnologia del poligono, dell'innevamento programmato e di allestimento delle strutture sportive.

Visto che tali interventi sono finanziati con il Programma Operativo Complementare (POC Piemonte) 2014-2020, in coerenza con la struttura logica della programmazione strategica indicata nei regolamenti comunitari per il periodo 2014-2020 e nell'Accordo di Partenariato, in piena complementarità con gli interventi previsti dai programmi FESR e FSE Piemonte 2014-2020, il quale si articola in nove Assi tra cui l'Asse 8 - Linea di Azione 8.2 "*Tutela patrimonio del Piemonte*", che sostiene interventi di investimento nella valorizzazione e nel potenziamento dei grandi attrattori culturali della Regione, del suo patrimonio turistico, culturale, sportivo e sociale per far fronte all'evoluzione qualitativa e quantitativa della domanda e favorire i processi di inclusione e che, inoltre, interviene a sostegno della realizzazione dell'evento Universiadi 2025.

Vista la D.G.R.n. 2-8687 del 03 giugno 2024, con la quale la Giunta regionale:

- ha dato atto che l'importo complessivo degli interventi per la realizzazione dell'impianto di ski roll e biathlon nel Comune di Pragelato è di euro 7.543.300,00, di cui euro 3.748.300,00 a carico del bilancio regionale;
- ha dato atto che, per i contributi a valere sul POC Piemonte 2014-2020, per complessivi euro 1.650.000,00, l'assunzione delle obbligazioni giuridiche conseguenti è subordinata alla variazione di bilancio finalizzata a recepire gli stanziamenti dei fondi medesimi in entrata ed in uscita delle correlate spese;

- ha dato atto che, per l'importo di euro 330.000,00, la copertura finanziaria è data dal bilancio gestionale 2024-2026 della Regione Piemonte, annualità 2024, capitolo 226193/2024, Missione 6, Programma 1;
- ha dato atto che ricorrere alla stipulazione di accordi di collaborazione tra Regione Piemonte e il Comune di Pragelato (TO), per la realizzazione dell'impianto di ski roll e biathlon, risponde alle revisioni normative della legge 241/1990 e del vigente codice dei contratti pubblici, in quanto finalizzati alla realizzazione di interessi pubblici effettivamente comuni, tramite una divisione di compiti e responsabilità, senza corrispettivi;
- ha demandato alla Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei, Turismo e Sport, l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della citata deliberazione e l'assegnazione dei contributi pari a complessivi euro 1.980.000,00 attraverso la sottoscrizione, ai sensi dell'articolo 15 della legge 241/1990 e dell'articolo 7 del decreto legislativo 36/2023, di un accordo di collaborazione con il Comune di Pragelato (TO);

Vista la D.G.R. 41 - 8726 del 03 Giugno 2024: "Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020. Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile". Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte". Individuazione degli interventi afferenti ai beni immobili di proprietà della Regione Piemonte e di quelli finalizzati a garantire la realizzazione dei Giochi Mondiali Universitari Invernali Torino 2025.

Dato atto che a valere sul POC Piemonte 2014/2020, Asse 8, Azione 8.2, di cui alla delibera CIPESS 10/2024, si sono distinte le seguenti due macro-interventi:

- Realizzazione progetto per impianto di Skiroll e Biathlon - Attrezzatura allestimenti piste – CUP J24J24000350001 – 720.000,00 €, a sua volta suddiviso in
 - a) Fornitura aste impianti innevamento - generatori neve e programma di gestione;
 - b) Fornitura V-board, transenne, cartelli segnalazione piste, materassi, pali, ecc. e allestimenti area poligono;
 - c) Installazione permanente Ladwall presso ATL.
- Realizzazione progetto per impianto di Skiroll e Biathlon - Attrezzatura allestimenti uffici tecnici stadio - J24J24000360001 – 930.000,00 €
 - a) Risistemazione Locali tecnici sotto hotel trampolini (Skiroom - cronometristi - Giudici - Armeria);
 - b) Arredamenti uffici tecnici e attrezzature tecniche.

Dato atto che per l'intervento "Realizzazione progetto per impianto di Skiroll e Biathlon - Attrezzatura allestimenti uffici tecnici stadio – CUP J24J24000360001 – 930.000,00 €" è stato sviluppato il seguente Quadro Economico:

di cui:	Totale
PER LAVORI / FORNITURE	€ 604.500,00
SICUREZZA	€ 18.135,00
TOTALE APPALTO	€ 622.635,00
SPESE TECNICHE	€ 74.716,20
IVA SUI LAVORI	€ 136.979,70
IVA SU S.T.	€ 16.437,56
IMPREVISTI	€ 54.778,84
ALLACCI ENERGIA	€ 12.000,00
ALLACCI ACQUA	€ 0,00
FONDO ART. 113	€ 12.452,70
	€ 930.000,00

E per i quali sono distinti i seguenti interventi:

1. Locali tecnici sotto hotel trampolini (Ski-room - cronometristi - Giudici - Armeria)
 - 1.a). Fornitura bersagli per carabine ad aria compressa – porta-carabine – portamunizioni;
 - 1.b). Fornitura rastrelliere da campo e manufatti in legno;
 - 1.c). Fornitura cassette per tecnici ed attrezzature connesse;
 - 1.d). Realizzazione impianto elettrico per cassette per tecnici;
 - 1.e). Fornitura ed installazione portali;
 - 1.f). Fornitura ed installazione radio/sistema audio;
 - 1.g). Interventi di risistemazione del locale interrato dell'Hotel Ski Jumping.

2. Arredamenti uffici tecnici e attrezzature tecniche, composto dalla fornitura del mobilio e delle attrezzature per i locali in questione;

Dato atto che a seguito della richiesta del comune del 29 ottobre 2025 è stata adottata dalla Regione Piemonte la determina dirigenziale 49/A2014A/2026 del 5 febbraio 2026, con cui si è aggiornata la scheda di intervento CUP J24J24000360001, prevedendo il rifacimento dell'impianto di innevamento programmato attraverso la sostituzione delle condutture esistenti e la realizzazione di migliorie.

Dato atto che è stata affidata la progettazione esecutiva e direzione lavori per gli interventi di rifacimento dell'impianto di innevamento programmato allo studio TEKNE di Martina e Associati, con sede in Str. del Drosso n° 110/9 – 10135 Torino, per un importo di € 33.000,00 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA, per un totale complessivo di € 41.870,40

Dato atto che in data 20/03/2026 è pervenuto il progetto esecutivo da parte dello studio TEKNE di Martina e Associati il quale si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Relazione geologica e nivologica
- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Computo metrico
- Quadro di incidenza della manodopera
- Quadro economico
- Corografia
- Sovrapposizione dell'intervento su PRGC, PGRA
- Sovrapposizione dell'intervento sulle Aree sciabili
- Planimetria stato di fatto

- Planimetria stato di progetto
- Particolari costruttivi
- Planimetria catastale
- Elenco ditte
- Relazione sugli usi civici
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Cronoprogramma
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Screening di VInCA

Dal progetto si evince un costo complessivo per la realizzazione dei lavori dell'intervento pari ad € 710.000,00 compresa I.V.A., come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO DI SPESA DI PROGETTO		
	DESCRIZIONE	IMPORTO
IMPORTO LAVORI		
	PER LAVORI	€ 501 856,47
	PER ONERI SICUREZZA	€ 6 643,95
SOMME A DISPOSIZIONE	TOTALE LAVORI	€ 508 500,42
	PER SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DL E COORDINAMENTO SICUREZZA (oneri previdenziali e IVA inclusi)	€ 41 870,40
	PER SPESE TECNICHE PRESTAZIONI GEOLOGICHE (oneri previdenziali e IVA inclusi)	€ 4 440,80
	PER SPESE TECNICHE RILIEVO (oneri previdenziali e IVA inclusi)	€ 10 000,00
	PER SPESE TECNICHE PER PROCEDURE ESPROPRIATIVE (oneri previdenziali e IVA inclusi)	€ 2 000,00
	INCENTIVO RUP (art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%)	€ 10 170,01
	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E ONERI AGENZIA ENTRATE	€ 1 700,00
	IMPREVISTI	€ 11 448,28
	PER ACCORDI BONARI E INDENNITA' DI ASSERVIMENTO	€ 8 000,00
	IVA	€ 111 870,09
	TOTALE	€ 710 000,00

Visto l'art. 62, comma 1, del Codice degli Appalti che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4...omissis...*;

Dato atto che le attività oggetto della presente procedura si ricorrerà comunque ad un soggetto professionalizzato per la gestione della fase di affidamento, demandando alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento per la selezione del contraente;

Verificato che l'Unione Montana è dotata di Stazione Appaltante qualificata iscritta all'AUSA presso l'ANAC (Codice AUSA0000538273):

- Qualificazioni nell'ambito progettazioni ed affidamento: Livello "L1" nel settore lavori - Livello "SF1" nel settore servizi e forniture;
- Qualificazioni nell'ambito esecuzione: Livello "L1" nel settore lavori - Livello "SF1" nel settore servizi e forniture;

Considerato che in relazione alla procedura di selezione del contraente si procederà all'identificazione del Codice Identificativo di Gara rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la realizzazione delle attività in oggetto

Dato atto che la spesa necessaria al contributo a favore di ANAC, previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e dalla delibera ANAC n. 598 del 30/12/2024, pari a € 375,00, verrà anticipata dall'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea e che occorre assumere con il presente atto apposito impegno a rimborsare detto importo o eventualmente diverso qualora intervenisse prima della pubblicazione l'adozione da parte di Anac della delibera con i nuovi importi dei contributi per l'anno 2026;

Rilevato che in ottemperanza di quanto previsto dal Regolamento Incentivi sarà necessario prevedere con successivo atto apposito impegno di spesa a favore dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea per il rimborso della quota di incentivo per le funzioni tecniche spettanti alla SUA, da accantonare ai sensi dell'art. 45 del Codice;

Visto l'art. 192 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto pertanto:

- Di individuare il fine del contratto nella necessità di effettuare i lavori di manutenzione sull'impianto di innevamento programmato;
- l'oggetto del contratto, che avrà forma di scrittura privata ai sensi dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, è l'affidamento dei lavori per il rifacimento dell'impianto di innevamento programmato attraverso la sostituzione delle condutture esistenti e la realizzazione di migliorie;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edilizia
- La tempistica per l'esecuzione delle attività è di 90 giorni;
- L'importo a base di gara è pari ad € 508.500,42;
- I pagamenti avverranno nelle seguenti modalità:
 - anticipazione: 20 % sul valore del contratto di appalto da corrispondere secondo le modalità di cui l'articolo 125, comma 1 del Codice;
 - l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo di € 150.000,00 al netto del ribasso d'asta;
 - saldo a conclusione delle attività;

- penali: saranno applicate le penali dello 0,6 per mille secondo le modalità ed i termini previsti all'interno del CSA/ dello schema di contratto nei seguenti casi di ritardo:
 - nell'inizio lavori rispetto alla data di consegna dei lavori di cui all'art Art. 13;
 - nell'inizio dei lavori per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili
 - all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
 - nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal RUP;
 - nel rispetto dei termini imposti dalla DL per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso, secondo le modalità e le prescrizioni contenute nella documentazione di gara;
- Per tutte le altre clausole essenziali si rimanda a quelle contenute nella documentazione della procedura e cui si rinvia;

Constatato che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Valutato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria;

Constatato che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del più volte richiamato Codice dei Contratti, le stazioni appaltanti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

Specificato che per l'opera presente è inserita nel piano triennale con il presente CUI: L85003290013202600002

Valutato che in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto che ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione è l'Arch. Andrea Gadrino;

Specificato che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;

Annotato inoltre che relativamente alla procedura in oggetto, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

Rilevato che il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto in data 08/04/2026;

Dato atto che il direttore dei lavori è stato individuato nella persona allo studio TEKNE di Martina e Associati, con sede in Str. del Drosso n° 110/9 – 10135 Torino;

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e Servizi;

Visto il TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante "Delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, n. 209 recante Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 nel proseguo anche decreto correttivo al Codice o semplicemente Correttivo;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa e qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale:

- di disporre l'affidamento dei lavori per il rifacimento dell'impianto di innevamento programmato attraverso la sostituzione delle condutture esistenti e la realizzazione di migliorie, mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso;
- di dare atto che il valore stimato dell'attività in oggetto ammonta a € 508.500,42 e che il contraente sarà individuato con le modalità e le prescrizioni che saranno contenute nel disciplinare di gara aggiudicata sulla base di criteri oggettivi, tali da assicurare una valutazione delle offerte in condizioni di concorrenza effettiva e in modo da individuare un vantaggio economico complessivo per l'ente concedente;
- di attribuire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea" lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui ai punti precedenti;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice dei contratti D. lgs 36/2023, si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata tra le parti contraenti;
- Di impegnare l'importo di € 375,00 in favore dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea, quale rimborso per il contributo a favore di ANAC, previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e dalla delibera ANAC n. 598 del 30/12/2024, nelle seguenti modalità;

Esercizio Finanziario	2026
Missione 07 Programma 01 Titolo 2 Macroagg. 202;	
5° Liv. Piano dei Conti – U.2.02.01.09.999	
Cap./Art.	20194
Descrizione capitolo:	OO.PP - Realizzazione progetto per impianto skiroll e biathlon - Attrezzatura allestimenti, uffici, impianti tecnici stadio c/o sito Olimpico Salto Pragelato(Finanziam. contributo Regione Piemonte) CUP: J24J24000360001- cfr E 4040/1 - CI R 409
Creditore:	Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea
Causale:	Rimborso spese ANAC per la procedura CUP J24J24000360001 - lavori per il rifacimento dell'impianto di innevamento programmato attraverso la sostituzione delle condutture esistenti e la realizzazione di migliorie.
Importo totale	€ 375,00
Di cui IVA:	€ 0,00
Esigibilità	2026

- di dare atto che tale pagamento relativo al contributo all' A.N.A.C. è da ritenersi escluso dagli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art C.2 dell'elenco di specifiche redatto dall'Ente stesso, che indica come non rientrante in tali condizioni il trasferimento di fondi da parte delle amministrazioni dello Stato in favore di soggetti pubblici (anche in forma societaria) se relativi alla copertura di costi per le attività espletate in funzione del ruolo istituzionale da essi ricoperto;
- di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis e 183 il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria della spesa;
- di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale.

Manda la presente ad essere inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, esclusivamente ai fini dell'identificazione numerica, dando atto che non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Fasano Giorgio