

**UNIONE MONTANA DEI COMUNI OLIMPICI "VIA
LATTEA"**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Vittorio Amedeo n° 1
10050 – Cesana Torinese (TO)
P.E.C. unionevialattea@legalmail.it
Tel: 0122.89114



PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, CON AGGIUDICAZIONE
SECONDO CRITERIO DEL MASSIMO RIBASSO AI SENSI DELL'ART. 108, COMMA 3 DEL D. LGS. 36/2023

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE INVERNALE PER LO
SGOMBERO NEVE E ANTIGELO – STAGIONI INVERNALI 2025/2026 E 2026/2027
CON EVENTUALE PROROGA PER ULTERIORI DUE STAGIONI INVERNALI NEL
COMUNE DI PRAGELATO**

LOTTO 1 – CHEZAL, DUC, VILLARDAMOND – ALLEVE - CIG: B8034C7198

LOTTO 2 – PLAN –PATTEMOUCHÉ, TRAVERSES - CIG: B8034C826B

LOTTO 3 – CONCENTRICO (GRANGES – RIVETS – SOUCHERES HAUTES – RUA') - CIG: B8034C933E

LOTTO 4 – ZONA PINETA (RIVETS – SOUCHERES HAUTES), GRAN PUY - CIG: B8034CA411

LOTTO 5 – SOUCHERES BASSES - CIG: B8034CB4E4

I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto

SOGGETTO DELEGATO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea – Area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza

Piazza Vittorio Amedeo n. 1, 10054 – Cesana Torinese (TO) – Italia

Tel: + 39 0122.89114 int. 4-2

PEC: unionevialattea@legalmail.it

Profilo committente (URL): <http://unionevialattea.to.it/>

Piattaforma telematica (URL): <http://piattaforma.asmecomm.it>

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Pragelato

Piazza del Municipio, 10, 10060 Pragelato TO

Codice fiscale / Partita Iva: 85003290013

Telefono: (+39) 0122.78904

Email: pragelato@comune.pragelato.to.it

PEC: comunepragelato@legalmail.it

Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale:	Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
--------------	--

II. OGGETTO DELL'APPALTO (APPALTO DI SERVIZI)

1. Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE INVERNALE PER LO SGOMBERO NEVE E ANTIGELO – STAGIONI INVERNALI 2025/2026 E 2026/2027 CON EVENTUALE PROROGA PER ULTERIORI DUE STAGIONI INVERNALI NEL COMUNE DI PRAGELATO

LOTTO 1 – CHEZAL, DUC, VILLARDAMOND – ALLEVE - CIG: B8034C7198

LOTTO 2 – PLAN –PATTEMOUCHE, TRAVERSES - CIG: B8034C826B

LOTTO 3 – CONCENTRICO (GRANGES – RIVETS – SOUCHERES HAUTES – RUA') - CIG: B8034C933E

LOTTO 4 – ZONA PINETA (RIVETS – SOUCHERES HAUTES), GRAN PUY - CIG: B8034CA411

LOTTO 5 – SOUCHERES BASSES - CIG: B8034CB4E4

II.1.2) Luogo di esecuzione:

Comune di Pragelato

Codice NUTS: ITC011

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di manutenzione invernale per lo sgombero della neve ed antigelo sulle aree definite negli elaborati grafici allegati al Capitolato Speciale d'Appalto. Il servizio è inclusivo del trasporto della neve, dello spazzamento con raccolta della graniglia per le stagioni invernali successive.

II.1.4) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Servizi di sgombero neve	90620000-9
--------------------------	------------

II.1.5) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.6) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: SI – Lotti n. 1,2,3,4 e 5

II.1.7) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

LOTTO 1 – CHEZAL, DUC, VILLARDAMOND – ALLEVE - CIG: B8034C7198

Importo complessivo dell'appalto: € 64.000,00 (importo annuo € 16.000,00)

Di cui: € 2.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
(€ 500,00 annui)

L'incidenza della manodopera stimata si attesta al 49,80 % dell'importo complessivo posto a base di gara;

L'importo a base di gara si considera al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

LOTTO 2 – PLAN –PATTEMOUCHE, TRAVERSES - CIG: B8034C826B

Importo complessivo dell'appalto: € 148.000,00 (importo annuo € 37.000,00)

Di cui: € 3.200,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

(€ 800,00 annui)

L'incidenza della manodopera stimata si attesta al 49,80 % dell'importo complessivo posto a base di gara;

L'importo a base di gara si considera al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

LOTTO 3 – CONCENTRICO (GRANGES – RIVETS – SOUCHERES HAUTES – RUA') - CIG: B8034C933E

Importo complessivo dell'appalto: **€ 392.000,00** (importo annuo € 98.000,00)

Di cui: € 10.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
(€ 2.500,00 annui)

L'incidenza della manodopera stimata si attesta al 49,80 % dell'importo complessivo posto a base di gara;

L'importo a base di gara si considera al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

LOTTO 4 – ZONA PINETA (RIVETS – SOUCHERES HAUTES), GRAN PUY - CIG: B8034CA411

Importo complessivo dell'appalto: **€ 58.000,00** (importo annuo € 14.500,00)

Di cui: € 1.600,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
(€ 400,00 annui)

L'incidenza della manodopera stimata si attesta al 49,80 % dell'importo complessivo posto a base di gara;

L'importo a base di gara si considera al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

LOTTO 5 – SOUCHERES BASSES - CIG: B8034CB4E4

Importo complessivo dell'appalto: **€ 72.800,00** (importo annuo € 18.200,00)

Di cui: € 2.400,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
(€ 600,00 annui)

L'incidenza della manodopera stimata si attesta al 49,80 % dell'importo complessivo posto a base di gara;

L'importo a base di gara si considera al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:

stagioni 2025/2026 e 2026/2027 (eventualmente prorogabili per ulteriori due stagioni invernali). Per stagione si intende periodo continuativo compreso tra il 15 ottobre dell'anno corrente e il 15 maggio dell'anno seguente.

III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

1. Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) Partecipanti: ai sensi dell'art. 106, comma 1, secondo periodo, essendo la proroga di ulteriori due anni opzionale, l'importo della cauzione provvisoria viene ridotto all'1 % dell'importo

complessivo della procedura. Si riportano gli importi delle cauzioni provvisorie corrispondenti a ciascun lotto:	
• LOTTO 1 – CHEZAL, DUC, VILLARDAMOND – ALLEVE	€ 640,00
• LOTTO 2 – PLAN –PATTEMOUCHE, TRAVERSES	€ 1.480,00
• LOTTO 3 – GRANGES – RIVETS – SOUCHERES HAUTES – RUA’	€ 3.920,00
• LOTTO 4 – RIVETS – SOUCHERES HAUTES, GRAN PUY	€ 580,00
• LOTTO 5 – SOUCHERES BASSES	€ 728,00
b) Si applicano le riduzioni ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, richiedendo che le motivazioni della riduzione vengano esplicitate chiaramente per consentire una più rapida verifica della correttezza della medesima cauzione provvisoria fornita; c) aggiudicatario: cauzione definitiva ai sensi dell’art. 117 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. pari al 10 % dell’importo contrattuale (pari a due anni di importo complessivo), nelle forme e condizioni definite dall’art. 106 del D. Lgs. 36/2023 e del Decreto n. 193 del 16/09/2022; d) aggiudicatario: l’aggiudicatario dovrà consegnare le coperture assicurative e le garanzie necessarie alla copertura da eventuali danni diretti od indiretti arrecati a terzi durante la gestione del servizio, esonerando l’Ente da qualsivoglia responsabilità, così come specificato all’interno del Capitolato Speciale d’Appalto. Nello specifico, l’appaltatore dovrà stipulare una polizza di responsabilità civile generica per un massimale unico per sinistro almeno pari ad € 3.000.000,00, come riportato sul capitolato speciale d’appalto.	
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento	
Fondi propri dell’amministrazione	
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell’appalto:	
Tutte quelle previste dall’ordinamento. Operatori economici di cui all’art. 65 del D.Lgs. 36/2023, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall’art. 68 del D.Lgs. 36/2023.	

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione
1) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione automatica di cui all’art. 94 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e non automatica di cui agli artt. 95, 97, 98 del D. lgs. 36/2023, dichiarati come da Disciplinare di gara; 2) assenza di partecipazione plurima art. 68 del D. Lgs. n. 36 del 2023.
III.2.2) Requisiti di ordine professionale
1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. per il ramo di attività afferente allo svolgimento di servizi di sgombero neve;
III.2.2) Capacità economica e finanziaria:
1) Come da capitolato speciale d’appalto, non sono previsti requisiti specifici relativi alla capacità economica e finanziaria;
III.2.3) Requisiti di capacità tecnica e professionale
1) L’operatore economico dichiara, tramite l’apposita sezione relativa alle dichiarazioni sul “Modello A”, il possesso dei minimi indispensabili mezzi e relativo personale, così come indicato all’art. 5 – “DOTAZIONE MINIMA DI MEZZI” del Capitolato Speciale d’Appalto.

IV. PROCEDURA DI GARA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:					
Numero 39 – (Cartella del Comune di Pragelato)					
IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:					
Giorno:	Giovedì	Data:	25/09/2025	Ora:	10:00
IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano					
IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta Giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte (art. 17 comma 4 D. Lgs. 36/2023)					
IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte					
Giorno:	Giovedì	Data:	25/09/2025	Ora:	10:30
Luogo: Area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza – 3° Piano della sede Comunale di Cesana – Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – 10054 Cesana Torinese. La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di procedere all'apertura della documentazione di gara in remoto, previa comunicazione del link nella sezione "Avvisi di gara". Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.					

V. ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
V.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con determinazione n. 143 del 06/08/2025 (art. 17 comma 1, D. Lgs. n. 36 del 2023); b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura. L'offerta è composta da: b.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara; b.2) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, mediante offerta di ribasso da applicare sull'importo fisso posto a base di gara c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta

Telematica della “Documentazione Amministrativa” il DGUE in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara; d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nel DGUE, f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 68 D. Lgs. n. 36 del 2023); i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni (art. 90, D. Lgs. n. 36 del 2023); l) è richiesta la registrazione dell'operatore economico al sito “FVOE – Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico” dall'ANAC grazie al quale si rende disponibile l'esecuzione delle verifiche obbligatorie ai soggetti partecipanti ai bandi pubblici di gara ai sensi della Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023 - Provvedimento art. 24 - FVOE; m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet http://piattaforma.asmecomm.it sezione “Gare” unitamente alla documentazione posta a base di gara e all'Albo Pretorio dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea. o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna in via d'urgenza; p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 124 del D. Lgs. 36/2023; q) responsabile unico del procedimento: Arch. Serena Albis recapiti come al punto l.1); r) L'amministrazione si riserva la possibilità di non procedere alla stipulazione dei servizi in oggetto;		
V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Piemonte, sede competente di Torino		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del procedimento di cui al punto V.3, lettera q).		
V.4.2) Presentazione dei ricorsi		
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
Responsabile del procedimento di cui al punto V.3, lettera q).		
V.5) Pubblicazione:		
Il presente bando, ai sensi dell'art. 27 D.lgs. n. 36/2023, è pubblicato su: - piattaforma ASMECOMM: piattaforma.asmecomm.it. - Albo Pretorio dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea - Albo Pretorio del comune di Cesana Torinese		
V.6) Data di pubblicazione del presente bando di gara:	22/08/2025	

Il Responsabile del Procedimento di gara

Arch. Giorgio Fasano