

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
1	101.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metalplastico multistrato tipo geberit e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato .							
		MISURAZIONI: Punto acqua servizi igienici P.seminterrato Punto acqua servizi igienici P.Terra	6,00 3,00				6,00 3,00		
				SOMMANO cad			9,00	234,88	2113,92
2	201.A19.H25.005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. Distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. Per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato							
		MISURAZIONI: Punto acqua servizi igienici P.seminterrato Punto acqua servizi igienici P.Terra	6,00 3,00				6,00 3,00		
				SOMMANO cad			9,00	191,57	1724,13
3	301.A19.G10.015	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O. Lavello per cucina ad una vasca con scolapiatti incorporato, completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, piletta e sifone di scarico							
		MISURAZIONI: Posa in opera Lavelli piano terra	3,00				3,00		
				SOMMANO cad			3,00	81,15	243,45
4	401.A19.G10.035	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O.Lavabo, completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole							
		MISURAZIONI: Posa in opera Lavabi piano seminterrato	2,00				2,00		
				SOMMANO cad			2,00	57,07	114,14
7	701.A19.G10.110	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O.Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone di scarico							
		MISURAZIONI: Posa in opera Doccia P.seminterrato	1,00				1,00		
				SOMMANO cad			1,00	107,84	107,84

8	01.A19.G10.165	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O. vaso all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Posa in opera WC P.seminterrato	3,00		3,00		
			SOMMANO cad		3,00	67,63	202,89
9	01.A19.G10.190	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O.Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Posa in opera Cassetta di Cacciata WC P.Seminterrato	3,00		3,00		
			SOMMANO cad		3,00	54,10	162,30
15	015023c	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 25 x 2,8 mm					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Tubazione distribuzione ACS e AFS tra Caldaia e collettori	30,00		30,00		
			SOMMANO m		30,00	19,62	588,60
20	05.P76.D70.010	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Forometrie per colonna verticale impianto di riscaldamento	1,00		1,00		
			SOMMANO cad		1,00	90,35	90,35
22	025007c	Generatore termico premiscelato a condensazione funzionate a metano (possibilità di funzionamento anche a gpl), marcato CE, camera di combustione stagna e scambiatore di calore a più ranghi in tubi lisci inclinati d'acciaio inossidabile, completo di raccolta condensa, clappet anti-ricircolo fumi, valvola di sicurezza, bruciatore ceramico modulante a fiamma rovescia a bassissime emissioni, circolatore ad alta efficienza modulante in classe A, display a cristalli liquidi, regolatore climatico a microprocessore, modulazione di potenza, sensore temperatura esterno, miscelate e sanitario tramite accumulo esterno, funzione antilegionella, circolatori di rilancio, circuito solare, in opera esclusi i collegamenti elettrici, il collegamento alla canna fumaria, gli accessori per il trattamento acque ed eventuali comandi remoti evoluti, delle seguenti potenzialità: sino a 34 kW					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Caldaia a Condensazione sino a 34 kW	1,00		1,00		
			SOMMANO cad		1,00	3232,45	3232,45
23	045060	Cronotermostato ambiente digitale con modulo GSM integrato, commutazione estate inverno, predisposizione per montaggio a parete, intervallo minimo di intervento 30 minuti, tre regimi di temperatura impostabili, temperatura antigelo +5 °C, differenziale da 0,2 a 2 °C o proporzionale, alimentazione 230 V, grado di protezione IP 20					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Cronotermostato	1,00		1,00		
			SOMMANO cad		1,00	620,24	620,24
24	025255d	Circolatore ad alta efficienza (EEI <0,2) regolata elettronicamente a rotore bagnato con attacco a bocchettone, corpo in ghisa grigia, alimentazione elettrica monofase, idoneo per impianti di riscaldamento e condizionamento (temperatura liquido -10 °C ÷ +110 °C) pressione di esercizio 6 bar, grado di protezione IP 44, classe di isolamento F, compresi accessori di montaggio, escluso il collegamento elettrico: interasse 130 mm, Ø attacchi 1", portata 0 ÷ 3,5 mc/h, prevalenza 1 ÷ 6 m					
		M I S U R A Z I O N I:					
		Circolatore secondario	1,00		1,00		
			SOMMANO cad		1,00	482,21	482,21

codice	descrizione	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
25 025155b	Defangatore con magnete in ottone, campo di temperatura 0 ÷ 110 °C, con attacchi filettati femmina, dei seguenti diametri: senza MISURAZIONI: Defangatore	1,00		1,00
			SOMMANO cad	1,00
26 025164b	Disarettore con corpo in ottone, attacchi filettati e scarico PN 10, dei seguenti diametri: 1"	1,00		1,00
	MISURAZIONI: Disarettore		SOMMANO cad	1,00
27 05.P59.P80.010	Valvola di riempimento automatico per impianti acircuito chiuso con gruppo completo di manometro riduttore di pressione, valvola di ritengo, valvole a sfera, filtro. Diametro 3/4" MISURAZIONI: Gruppo di riempimento	1,00		0,000
			SOMMANO cad	1,00
28 025063f	Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precaria 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di: 25 l, attacco 3/4" MISURAZIONI: Vaso d'espansione	1,00		1,00
			SOMMANO cad	1,00
29 05.P58.E80.025	Radiatori per impianti ad acqua calda di qualunque forma, tipo, completi di nipples, tipo a colon-nine in alluminio (T 50K EN442) Per altezze sino a cm. 88 MISURAZIONI: Radiatori Piano terra Radiatori Piano seminterrato	3,50	5,000	17,50
		2,00	4,000	8,00
			SOMMANO kW	25,50
30 05.P69.A95.005	Posa in opera di radiatore in ghisa o acciaio o alluminio ad elementi, o piastra radiante, o scaldasalviette, completo di nipples, tappi, riduzioni, mensole Posa in opera di radiatore MISURAZIONI: Posa in opera Radiatore Vedi voce n° 29 [kw 25.50]		0,000	0,00
				25,50
			SOMMANO kW	25,50
31 043061b	Servocomando per valvole a globo a due o tre vie per ventilconvettori e per la termoregolazione di impianti di riscaldamento individuali, del tipo: regolazione potenziometrica, MISURAZIONI: Servocomandi Valvole di zona	2,00		2,00
			SOMMANO cad	2,00
32 025274b	Sostituzione di accessori, per singolo radiatore: valvolina sfogo aria con riduzione e guarnizione, Ø 3/8" MISURAZIONI: Sfiati per Radiatori	9,00		9,00
			SOMMANO cad	9,00
33 025235b	Valvola termostazionabile, in ottone cromata, comando termostatico da valutare a parte: del tipo a squadra: Ø 1/2" MISURAZIONI: Valvole Termostatiche Piano Terra Valvole Termostatiche Piano Seminterrato	5,00	5,00	5,00
		4,00		4,00
			SOMMANO cad	9,00
34 025238b	Detentore in ottone cromato, con cappuccio, campo di temperatura 5 ÷ 110 °C: del tipo a squadra: Ø 1/2" MISURAZIONI: Detentori Piano Terra Detentori Piano Seminterrato	5,00	5,00	5,00
		4,00		4,00
			SOMMANO cad	9,00
35 025094e	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori: 26 mm x 3,0 mm			26,25

		M I S U R A Z I O N I: Tubazione centrale termica Colonne montanti	1,00 3,00		1,00 3,00		1,00 3,00		55,16
36	025147e		SOMMANO m				4,00	13,79	
		Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva rossa, attacchi filettati, passaggio standard: Ø 1"							
		M I S U R A Z I O N I: Valvole di intercettazione centrale Valvole di zona PT-Pseminterrato	1,00 2,00				1,00 2,00		
			SOMMANO cad				3,00	16,86	50,58
37	025110e	Collettore complanare costituito da moduli in ottone stampato con attacchi per adattatore tubi di rame, plastica o multistrato, posto in opera con due saracinesche, due valvole di sfogo aria, cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, con esclusione delle opere murarie: 3/4"x 16 mm: lunghezza 350 mm, attacchi n. 10 + 10							
		M I S U R A Z I O N I: Collettori PT Collettori Pseminterrato	1,00 1,00				1,00 1,00		
			SOMMANO cad				2,00	416,57	833,14
38	025099c	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di condutività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 35 mm					1,00 3,00		
		M I S U R A Z I O N I: Coibentazione Tubazioni Centrale (1° Spessore) Coibentazione Tubazioni Colonne montanti (1° Spessore)	1,00 3,00						
			SOMMANO m				4,00	29,66	118,64
39	025099f	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di condutività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 60 mm							
		M I S U R A Z I O N I: Coibentazione Tubazioni di Centrale (2° Spessore) Coibentazione Tubazioni colonne montanti (2° Spessore)	1,00 3,00				1,00 3,00		
			SOMMANO m				4,00	47,27	189,08
40	05.P65.B50.005	Dosatore di polifosfato Portata fino a 2,5 mc/h							
		M I S U R A Z I O N I: Dosatore Polifosfati ACS	1,00				1,00		
			SOMMANO cad				1,00	354,97	354,97
41	015041b	Filtro autopulente filettato, conforme al Decreto del Ministero della Salute N° 25 del 2 Febbraio 2012, con testa in ottone cromato, tazza trasparente con attacchi filettati da 3/4", elemento filtrante in acciaio inox pieghettato, grado di filtrazione 50 ÷ 90 micron, completo di manometro per il controllo delle perdite di carico e rubinetto manuale per la pulizia in controlavaggio, pressione d'esercizio 2 ÷ 10 bar: portata massima 9,6 mc/h, attacchi Ø 1"							
		M I S U R A Z I O N I: Filtro Acqua Sanitaria	1,00				1,00		
			SOMMANO cad				1,00	349,29	349,29
42	05.P75.A40.010	Contatore per acqua calda a quadrante asciutto: Diametro 3/4"							
		M I S U R A Z I O N I: Contat ACS Contatote Acqua di reintegro impianto	1,00 1,00				1,00 1,00		
			SOMMANO cad				2,00	76,20	152,40
43	015033c	Riduttore di pressione a membrana con sede compensata attacco filettato con bocchettini, corpo e calotta in ottone, gruppo filtro intercambiabile, pressione d'ingresso massima 25 bar, pressione a valle regolabile 1,5 ÷ 6 bar, per acqua, aria e gas neutri: con manometro scala 0 ÷ 6 bar, dei seguenti diametri: 1"							
		M I S U R A Z I O N I: Riduttore di pressione generale	1,00				1,00		
			SOMMANO cad				1,00	111,85	111,85

44	01.A19.H25.005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili, la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compresa le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. Distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. Per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Punto di scarico condensa per caldaia e canna fumaria	1,00			1,00		
				SOMMANO cad		1,00	191,57	191,57
46	045065	Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolazione e di controllo, comprensivo di cavi, tubazioni, e cablaggio ai quadri di regolazione, è esclusa l'assistenza muraria, valutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Collegamento Termostato ambiente	3,00			3,00		
		Collegamento Generatore	1,00			1,00		
		Collegamento sonda esterna	1,00			1,00		
		Collegamento pompa secondaria	1,00			1,00		
				SOMMANO cadauno		6,00	69,83	418,98
47	06.A07.A01.025	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 4,5 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di MT 4,5 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Interruttore di protezione per apparecchiature di centrale						
		Caldaia	1,00			0,00		
		Circolatori	2,00			1,00		
				SOMMANO cad		2,00		
						3,00	21,90	65,70
48	06.A07.B02.005	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti) compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A rI A - 30 mA						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Interruttore di protezione per apparecchiature di centrale						
		Vedi voce n° 47 [cad 3.00]				0,000	0,00	
				SOMMANO cad		3,00	60,74	182,22
49	06.A09.A01.015	F.O. Fornitura in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, senza portella, compreso ogni accessorio per la posa in opera. F.O. di centralino da parete senza portella 12 moduli						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Quadro elettrico di centrale	1,00			1,00		
				SOMMANO cad		1,00	18,21	18,21
50	06.A13.A02.015	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici. F.O. di presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Presa di servizio	1,00			1,00		
				SOMMANO cad		1,00	6,51	6,51
51	06.A01.A03.010	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di Linea composta da 3 conduttori unipolari. compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. F.O. di cavo tipo N07V-K 3 x 1,5						
		M I S U R A Z I O N I:						
		Cavi alimentazione apparecchiature				10,00		
				SOMMANO m		10,00	1,76	17,60
52	05.P68.A10.005	Carico di impianto con sfogo aria Per edifici sino a m ³ 5000						
		M I S U R A Z I O N I:						

		Carico Impianto termio	1,00		1,00		1,00	32,23
53	025288	Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate MISURAZIONI: Compilazione Libretto	1,00		1,00		1,00	88,58
54	05.P63.B40.010	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a singola parete costituita da elementi modulari, giunti a t, scarichi condense, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschiofemmina ad innesto con guarnizione e fascette adatte per prodotto della combustione di caldaie a condensazione, aerazione locali, smaltimento vapori o ripristino di vecchie canne tradizionali. Condotto semplice diam. int. mm. 91 MISURAZIONI: Intubamento canna fumaria	6,00		6,00		6,00	948,78
		SOMMANO m					158,13	
		TOTALE euro						20188,62