



**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
n. 21 in data 25/09/2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI
DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999**

L'anno **duemiladiciotto** addì **venticinque** del mese di **settembre** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito in seduta **Ordinaria** ed in sessione di **Prima** convocazione il Consiglio Comunale.

Risultano presenti all'inizio della discussione del presente punto i Signori:

-1 BERTON Monica	Presente	-7 GUIGAS Francesca	Assente
-2 TREVES Paolo	Presente	-8 FERRIER Consuelo	Presente
-3 RONCHAIL Daniele	Presente	-9 GIOANNINI Pieraldo	Assente
-4 ACCIARITO Angelo	Presente	-10 PASSET GROS Marta	Presente
-5 BERMOND Mauro	Presente	-11 BERT Alice	Presente
-6 BERTIN Gino	Assente		

Totale presenti **8**

Totale assenti **3**

Assiste il Segretario Comunale Dott. JOANNAS Diego il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco BERTON Monica assume la Presidenza e dispone la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco sospende il Consiglio dalle ore 19.05 alle ore 19.12 per consentire al responsabile dell'area edilizia privata di illustrare il punto all'ordine del giorno.

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i;

Vista legge regionale 27 giugno 2018, n. 6, che ha modificato il comma 3 dell'art. 3 della l.r. 19/1999, prevedendo che la delibera di consiglio comunale di approvazione del regolamento edilizio, divenuta esecutiva, assume efficacia con la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

Acquisiti i pareri di cui agli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Esperita la votazione espressa in forma palese per alzata di mano che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 8
Consiglieri astenuti	n. /
Consiglieri votanti	n. /
Voti favorevoli	n. 8
Voti contrari	n. /

Constatato l'esito della votazione il Consiglio Comunale

DELIBERA

Delibera di C.C. n. **21** del **25/09/2018**

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 come modificato dalla Legge Regionale 27/06/2018 n. 6 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
3. di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
4. di dare atto, che ai fini della trasparenza e della conoscibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 la presente verrà pubblicata all'albo pretorio on line dell'ente.

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3,
COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999**

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Firmato digitalmente
BERTON Monica

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
JOANNAS Diego
